



**Conselho Ambiental do Município de  
Araranguá  
COAMA  
ATA da REUNIÃO 05º ORDINÁRIA  
11/07/2018**

1 Na data de 11 de julho de 2018, às 16h15min, em segunda chamada, no auditório da SAMAE em  
2 Araranguá, reuniram-se 17 conselheiros, representando 16 entidades. As entidades, Secretaria de  
3 Obras e AESC não estiveram representadas. Houve também a presença do arquiteto Nelson  
4 Phormann a convite deste Conselho. A reunião foi aberta e presidida pela vice-presidente em  
5 exercício, Carla de Abreu D'Aquino. Inicialmente, foi realizada a leitura das pautas para reunião e  
6 deu-se início a aprovação da Ata da 04º reunião ordinária do dia 06/06/2018. O texto foi aprovado e  
7 os conselheiros presentes naquela ocasião assinaram no verso, concordando com sua redação. Logo  
8 após, iniciou-se o debate em relação as construções no subsolo por condomínios residenciais e o  
9 possível efeito sobre o rebaixamento do lençol freático. Na ocasião o arquiteto Nelson Phormann  
10 realizou uma breve explanação sobre o assunto e de como essas construções foram tratadas no  
11 Plano Diretor. Everson Casagrande salientou que muitos condomínios estão realizando este  
12 rebaixamento através do bombeamento constante da água que infiltra no subsolo dos condomínios.  
13 Para Nelson essa situação se dá devido à baixa qualidade das construções realizadas que visam  
14 somente a redução de custos e que comprometem a impermeabilização da construção. Ficou  
15 decidido em plenário que será elaborado um ofício solicitando um adendo ao Plano Diretor  
16 Municipal no sentido de obrigar as construtoras a realizarem Testes de Estanqueidade nas  
17 Construções novas realizadas no subsolo, acompanhada da respectiva Anotação de  
18 Responsabilidade Técnica – ART. O texto deste ofício será apreciado pelo plenário na próxima  
19 reunião ordinária deste conselho e posteriormente será encaminhado para o Conselho das Cidades.  
20 Foi decidido ainda que na próxima reunião será elaborado outro documento cobrando a  
21 administração municipal (Secretaria de Obras) para realização de Fiscalização e Notificação dos  
22 condomínios que realizam o bombeamento constante da água infiltrante no subsolo de suas  
23 construções. O objetivo será o de obrigar os condomínios a melhorarem as condições de  
24 impermeabilização do subsolo de suas construções e garantir que as bombas sejam usadas somente  
25 para a drenagem proveniente de eventos fortuitos de grande pluviosidade. Logo após, foi abordado  
26 o segundo tema da reunião, sobre o potencial para instalação de um porto no município de  
27 Araranguá. Na ocasião, o conselheiro Everaldo Scaini realizou uma breve explanação da realidade e  
28 precariedade dos portos brasileiros e do potencial geológico de nossa região. Durante sua  
29 explanação ressaltou sobre o potencial para alavancar a economia do município. Entretanto, a  
30 conselheira Carla de Abreu D'Aquino destacou sobre o impacto ambiental que tal empreendimento  
31 poderia causar e de que necessitaria de uma avaliação bastante criteriosa a respeito. Ficou decidido

