



**PROJETO EDUCACIONAL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**DE ARARANGUÁ**

Especificações arquitetônicas

**Responsável Técnico:**

Realize Arquitetura e Engenharia

**MEMORIAL**  
**DESCRITIVO**

ARARANGUÁ –NOVEMBRO DE 2021

## DADOS DA OBRA

- CLIENTE: Prefeitura Municipal de Araranguá
- OBRA: Projeto Escola Nova Divinéia.
- ENDEREÇO: R José Francisco Alves, bairro Nova Divinéia – Araranguá/SC - CEP: 88905-228
- ÁREA COBERTURA DA QUADRA: 595,70 m<sup>2</sup>

## IDENTIFICAÇÃO DO PRESTADOR DO SERVIÇO

Razão Social: Realize Serviços Especializados Para Construção LTDA – ME

CNPJ: 12.318.815/0001-17

CREA-SC: 136.340-4

Endereço: Rua Amaro José Pereira, nº2493, sala 02 – Coloninha Araranguá – SC CEP: 88906-630

Telefone: (48) 3527-0090

### Equipe técnica

Profissional: Rafael Nuernberg (Engenheiro Civil)

CREA-SC: 129.640-7

E-mail: [realize\\_eng@hotmail.com](mailto:realize_eng@hotmail.com)

Profissional: Suéllen M. Costa Palmas (Arquiteta e Urbanista)

CAU: A69267-0

E-mail: [realize\\_arq@hotmail.com](mailto:realize_arq@hotmail.com)

## CONSIDERAÇÕES GERAIS

O presente memorial descritivo destina-se a execução de uma edificação educacional, este que irá especificar e relacionar os métodos de execução e os materiais a serem utilizados.

Toda e qualquer dúvida que ocorrer durante a execução da obra, ou conflitos entre projetos, inclusive intenção de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos de Arquitetura e Engenharia.

### 1. Serviços iniciais

**Instalações Provisórias:** deverá ser construído um depósito com dimensão mínima de 15,0m<sup>2</sup> para a guarda de materiais.

A obra deverá ser mantida permanentemente limpa, sendo que esta limpeza compreenderá os serviços de remoção de entulhos, de forma a deixar a área inteiramente livre e própria ao desenvolvimento dos trabalhos. No decorrer dos trabalhos, deverá ser procedida periódica remoção de todo o entulho e detritos que se venham a acumular na obra.

Deverá conter a placa de identificação das empresas executoras das etapas em andamento.

### 2. Fundações

As fundações serão do tipo sapata, com suas dimensões conforme o projeto de estruturas de concreto, atendendo as recomendações da NBR 6118.

A escavação para as valas de fundação será realizada manualmente a fim de manter as paredes da vala regularizada, devido a não utilização de forma para execução de sapatas. Posteriormente, a vala receberá um lastro de brita ou seixo rolado, também compactado para então receber as armações e a concretagem das sapatas.

### 3. Estrutura

A estrutura da edificação será executada em aço. Esta deverá ser realizado por profissionais qualificados utilizando materiais de primeira qualidade, que resista a cargas superiores a atuante.

A execução de toda a estrutura, pilares, vigas e demais elementos estruturais devem ser executados em conformidade com as especificações do projeto estrutural, e as normas vigentes.

A cobertura da quadra de esportes será executada em estrutura de aço, seguindo as orientações do projeto arquitetônico. O projeto estrutural e a execução são de responsabilidade da empresa executora, a qual, deve seguir fielmente as normas técnicas brasileiras para estrutura de concreto pré-moldado.

ABNT NBR 14.762; 2010 – Dimensionamento de estruturas de aço constituídas por perfis formados a frio;

ABNT NBR 6.355; 2012 – Perfis estruturais de aço formados a frio — Padronização;

ABNT NBR 9.062; 2017 - Projeto e execução de estruturas de concreto pré-moldado.

#### **4. Parede**

A edificação não possuirá vedação, sendo apenas instalado redes de proteção, feitas de fios de nylon, em espessura de 4mm, tramada com dimensões de 10 x 10 cm de espaçamento.

#### **5. Cobertura**

A estrutura da cobertura será executada em aço treliçado por equipe especializada seguindo as orientações do projeto, sua fixação deverá ser realizada na estrutura por parafusos. O projeto estrutural e a execução são de responsabilidade da empresa executora, a qual, deve seguir fielmente as normas técnicas brasileiras para estruturas de aço.

Serão adotadas na edificação a telha em aço ondulada de aluzinco, com inclinação variável conforme projeto. A instalação das telhas deverá seguir rigorosamente as especificações do fabricante assegurando o melhor desempenho da mesma.



Telha Ondulada  
em Aluzinco - TG-17

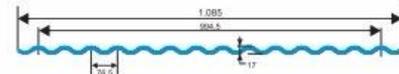


Imagem 1 - Imagem Ilustrativa telha ondulada em aluzinco.

## 6. Calhas e Rufos

As calhas serão em alumínio com espessura mínima de 0,5mm, e suas especificações devem seguir o projeto pluvial.

## 7. Pintura

A cobertura deverá ser pintada de branco, com tinta eletrostática, conforme projeto arquitetônico.

Os trabalhos de pintura em locais externos devem ser suspensos em tempo de chuva.

## 8. Instalações pluviais

As descidas pluviais da edificação serão em tubos de PVC de no mínimo Ø100mm, conforme especificado no projeto pluvial.

Os tubos e conexões utilizados, devem ser de mesma marca, afim de garantir um melhor encaixe das peças, evitando assim possíveis vazamentos.

## 9. Instalação elétrica

As instalações elétricas deverão seguir a rigor todas as exigências da NBR 5410 e da agencia fornecedora, CELESC.

### **Quadro de distribuição**

Os quadros de distribuição devem ser em PVC de embutir, com barramento terra / neutro com capacidade para no mínimo 12 disjuntores DIN, sendo que no bloco A será necessário espaço para 03 disjuntores respectivamente.

Deve ser feito um quadro geral, onde chegará a alimentação e será distribuído para os demais quadros.

### **Proteção**

Serão utilizados na edificação disjuntores termomagnéticos DIN, nos circuitos devem ser adicionados disjuntores monopolares e na entrada dos quadros de distribuição, abaixo segue imagem ilustrativa dos disjuntores monopolar.



Imagem 2 - Imagem Ilustrativa disjuntor termomagnético monopolar.

### **Condutores**

Os cabos quando não cotados em projeto considerar 2,5mm<sup>2</sup>.

Os cabos devem ser de cobre flexível isolado, anti-chama, 0,6/1,0kV. Estes devem ser passados pelos eletrodutos, em casos de necessidade de emendas, utilizar de fita isolante garantindo total segurança e isolamento do cabo.

A bitola mínima para as luminárias é 1,5mm<sup>2</sup> e tomadas 2,5mm<sup>2</sup>.

## Tomadas

As tomadas devem ser de material termoplástico, 2P+T 10A, seguindo a instruções da norma, na cor branca. Conforme o exemplo de tomada dupla abaixo.

Todas as tomadas devem receber o devido aterramento.



Imagem 3 - Tomada dupla.

## Luminárias

As luminárias serão de LED conforme especificado no projeto elétrico.

Todos os pontos de iluminação devem receber fio terra e este deve ser fixado em uma parte metálica das luminárias no momento de instalação destas.

## 10. Serviços complementares

Todos os serviços e materiais que se fizerem necessários para a complementação da obra serão feitos dentro das técnicas construtivas adequadas. Ao final da obra deverá ser procedida uma limpeza geral desta.

## 11. Entrega da obra

Antes da entrega geral da obra deverá ser feita uma vistoria geral, onde serão dados os arremates e retoques finais, quando for o caso.

Também deverá ser providenciada a retirada de entulhos, restos de materiais e ferramentas de forma a deixar o terreno e obra livre e limpa.

## 12. Considerações Finais

Todos os serviços e materiais não especificados neste memorial ou nos projetos, para sua utilização, deverão receber a aprovação da fiscalização da obra.

Qualquer alteração do projeto ou de componentes do projeto deverá ser informada aos projetistas.

---

**Prefeitura Municipal de Araranguá**  
**CNPJ 11.151.460/0001-37**

---

**Suellen Mederios Costa Palmas**  
**Arquiteto e Urbanista**  
**CAU A69.267-0**

---

**Rafael Nuernberg**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA-SC 129.640-7**