

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARANGUA
OBJETO: REFORMA E MANUTENÇÕES

TOMADOR: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARARANGUA

LOCAL: **MANUTENÇÕES EM EDIFICAÇÕES PÚBLICAS**

DATA BASE: ABRIL 2022 (Obs. Utilizado SICRO OUTUBRO/2018
Onerado, por ausência de mais recentes, e dispensado
atualização de custos para a data base considerada)

BDI: INDICADO ABAIXO

LEIS SOCIAIS: OS MESMOS DO SINAPI NÃO DESONERADO

ORÇAMENTO



MACRO ITEM	SUB ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QTIDADE	PREVISTO - ORÇADO			PREÇO TOTAL	REFERÊNCIA
					UNITÁRIO SEM BDI	BDI	UNITÁRIO COM BDI		
1		TRABALHOS PRELIMINARES					R\$ 5.124,00		
	1.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA	M2	100,00	R\$ 42,00	22%	R\$ 51,24	R\$ 5.124,00	97622
2		INFRAESTRUTURA					R\$ 127.354,58		
	2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	50,00	R\$ 110,00	22%	R\$ 134,20	R\$ 6.710,00	96527
	2.2	ATERRO	M3	50,00	R\$ 42,00	22%	R\$ 51,24	R\$ 2.562,00	94342
	2.3	ARMAÇÃO FERRO CA 60 5.00mm 0,154KG/M	kg	50,00	R\$ 19,54	22%	R\$ 23,84	R\$ 1.191,94	96543
	2.4	ARMAÇÃO FERRO CA 50 8.00 mm 0,395KG/M	kg	200,00	R\$ 16,00	22%	R\$ 19,52	R\$ 3.904,00	96545
	2.5	ARMAÇÃO FERRO CA 50 10.00 mm 0,617KG/M	kg	200,00	R\$ 15,00	22%	R\$ 18,30	R\$ 3.660,00	96546
	2.6	CONCRETO FEITO EM BETONEIRA (1:3:3), VIBRADO MECANICAMENTE 25 MPA SAPATAS	M3	10,00	R\$ 500,00	22%	R\$ 610,00	R\$ 6.100,00	94970
	2.7	CONCRETO FEITO EM BETONEIRA (1:3:3), VIBRADO MECANICAMENTE 25 MPA VIGAS DE BALDRAME	M3	10,00	R\$ 500,00	22%	R\$ 610,00	R\$ 6.100,00	94970
	2.9	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	M2	200,00	R\$ 110,00	22%	R\$ 134,20	R\$ 26.840,00	96533
	2.10	CONTRAPISO CONCRETO 5CM INCLUSO IMPERMEABILIZANTE	M2	1.000,00	R\$ 42,00	22%	R\$ 51,24	R\$ 51.240,00	94782
	2.11	ARMAÇÃO FERRO 5.0 PARA CONTRAPISO 20X20 1,54KG/M2	kg	200,00	R\$ 18,06	22%	R\$ 22,03	R\$ 4.406,64	96543
	2.13	LASTRO DE BRITA 8CM APILOADO MANUALMENTE	M3	100,00	R\$ 120,00	22%	R\$ 146,40	R\$ 14.640,00	96624
					R\$ -				

3		SUPRA ESTRUTURA						R\$ 50.152,00	
	3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME E PILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	M2	100,00	R\$ 110,00	22%	R\$ 134,20	R\$ 13.420,00	96533
	3.2	ARMAÇÃO FERRO CA 60 5.00mm 0,154KG/M	kg	200,00	R\$ 19,54	22%	R\$ 23,84	R\$ 4.768,00	96543
	3.3	ARMAÇÃO FERRO CA 50 8.00 mm 0,395KG/M	kg	200,00	R\$ 16,00	22%	R\$ 19,52	R\$ 3.904,00	96545
	3.4	ARMAÇÃO FERRO CA 50 10.00 mm 0,617KG/M	kg	200,00	R\$ 15,00	22%	R\$ 18,30	R\$ 3.660,00	96546
	3.5	CONCRETO FEITO EM BETONEIRA (1:3:3), VIBRADO MECANICAMENTE 25 MPA PARA VIGAS	M3	20,00	R\$ 500,00	22%	R\$ 610,00	R\$ 12.200,00	94970
	3.6	CONCRETO FEITO EM BETONEIRA (1:3:3), VIBRADO MECANICAMENTE 25 MPA PARA PILARES	M3	20,00	R\$ 500,00	22%	R\$ 610,00	R\$ 12.200,00	94970
4		PAREDE						R\$ 113.388,00	
	4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESSURA 11,5CM) DE PAREDES E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA	m2	400,00	R\$ 80,00	22%	R\$ 97,60	R\$ 39.040,00	87521
	4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA, PARA ALVENARIA	m2	800,00	R\$ 5,61	22%	R\$ 6,84	R\$ 5.472,00	87897
	4.3	REBOCO massa única ACABAMENTO MASSA FINA 1:2:8	M2	800,00	R\$ 45,00	22%	R\$ 54,90	R\$ 43.920,00	87557
	4.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES,	M2	800,00	R\$ 2,18	22%	R\$ 2,66	R\$ 2.128,00	88485
	4.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, NOVA (3 DEMÃOS)	M2	800,00	R\$ 14,39	22%	R\$ 17,56	R\$ 14.048,00	88489
	4.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, EXISTENTES (3 DEMÃOS)	M2	500,00	R\$ 14,39	22%	R\$ 17,56	R\$ 8.780,00	88489
5		PISO						R\$ 68.320,00	
	5.1	PISO CERÂMICO - PEI 5 - CLASSE A - BOLD - GRESS 40*40 COLOCADO ESPATULA DENTADA E ARGAMASSA ACIII	M2	1.000,00	R\$ 56,00	22%	R\$ 68,32	R\$ 68.320,00	89171
6		ABERTURAS					R\$ -	R\$ 22.321,90	
	6.1	PORTAS , CONTRAMARCO E FERRAGENS-CHUMBAMENTO E COLOCAÇÃO - MADEIRA ANGELIN MEDIDAS. 090X210CM - MACIÇA	UND	5,00	R\$ 1.235,00	22%	R\$ 1.506,70	R\$ 7.533,50	90844
	6.2	PORTAS , CONTRAMARCO E FERRAGENS-CHUMBAMENTO E COLOCAÇÃO - MADEIRA ANGELIN MEDIDAS. 080X210CM - MACIÇA	UND	5,00	R\$ 1.230,00	22%	R\$ 1.500,60	R\$ 7.503,00	91332
	6.3	PORTAS , CONTRAMARCO E FERRAGENS-CHUMBAMENTO E COLOCAÇÃO - MADEIRA ANGELIN MEDIDAS. 090X210CM - SEMI-OCA	UND	5,00	R\$ 1.058,00	22%	R\$ 1.290,76	R\$ 6.453,80	90844

	6.7	PINTURA PORTAS E JANELAS NOVAS	M2	30,00	R\$ 22,73	22%	R\$ 27,72	R\$ 831,60	102230
7		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E HIDROSSANITÁRIAS							
	7.1	INSTALAÇÃO DE PONTOS HIDRÁULICOS E PONTOS HIDROSSANITÁRIOS-FOSSA FILTRO E SUMIDOURO CONFORME PROJETO HIDROSSANITÁRIO	PT	50,00	R\$ 160,00	22%	R\$ 195,20	R\$ 9.760,00	89957
8		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 29.280,00	
	8.1	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	PT	80,00	R\$ 300,00	22%	R\$ 366,00	R\$ 29.280,00	91834
9		COBERTURAS E DIVERSOS						R\$ 221.705,00	
	9.1	ARMAÇÃO EM MADEIRA TRATADA PONTALETEADA	M2	500,00	R\$ 35,20	22%	R\$ 42,94	R\$ 21.470,00	92566
	9.2	MADEIRAMENTO PARA TELHA FIBROCIMENTO	M2	500,00	R\$ 19,31	22%	R\$ 23,56	R\$ 11.780,00	92566
	9.3	TELHAMENTO COM FIBROCIMENTO 5MM	M2	500,00	R\$ 43,59	22%	R\$ 53,18	R\$ 26.590,00	94207
	9.4	FORRO PVC COMPLETO	M2	500,00	R\$ 34,37	22%	R\$ 41,93	R\$ 20.965,00	11587
	9.5	ISOLAMENTO TÉRMICO COM MANTA DUPLA	M2	500,00	R\$ 26,10	22%	R\$ 31,84	R\$ 15.920,00	73833/001
	9.7	CALHA EM 50CM ENTRE TELHADOS	M	500,00	R\$ 75,00	22%	R\$ 91,50	R\$ 45.750,00	94228
	9.8	CERCA COM MOURÕES DE MADEIRA ROLIÇA, DIÂMETRO 11 CM, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, ALTURA LIVRE DE 1,7 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 5 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E	M	1.000,00	R\$ 40,90	22%	R\$ 49,90	R\$ 49.900,00	101203
	9.9	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	M²	250,00	R\$ 96,16	22%	R\$ 117,32	R\$ 29.330,00	98546
10		PINTURA						R\$ 220.945,32	
	10.1	PINTURA ACRÍLICA DUAS DEMÃO	M²	5.000,00	R\$ 30,00	22%	R\$ 36,60	R\$ 183.000,00	
	10.2	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA)	M²	378,00	R\$ 33,00	22%	R\$ 40,26	R\$ 15.218,28	
	10.3	APLICAÇÃO D FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M³	5.000,00	R\$ 2,75	22%	R\$ 3,36	R\$ 16.800,00	
	10.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO	M²	378,00	R\$ 12,85	22%	R\$ 15,68	R\$ 5.927,04	
TOTAL								R\$ 868.350,22	

Araranguá 12 de maio de 2021

ENG. CIVIL CRISTIANO CORAL
CREA/SC 99.479-8
Diretor de Obras e Serviços Urbanos de Araranguá

CÉSAR ANTÔNIO CESA
Prefeito Municipal de Araranguá