

## MODELO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR DETALHADO

### INTRODUÇÃO

Manutenção e pequenas reforma em diversas unidades escolares do município de Araranguá.

### 1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Com intuito de dar manutenção e executar pequenas reformas nos ambientes de creches e escolas municipais, a Administração Municipal através da Secretaria de educação resolveu licitar serviços que competem tal processo.

### 2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A administração tem obrigação de acordo com o artigo 212 da Constituição Federal 1988 de gastar os 25% dos recursos arrecadados, em educação, e assim o faz com esta licitação para o ano de 2024.

### 3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Requisitos da contratação é que a empresa possua acervo técnico mínimo antes da licitação.

### 4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades levantadas foram em cima de um levantamento do setor de engenharia e são os seguintes:

- Demolição de alvenaria 200m<sup>2</sup>
- Estrutura de concreto armado 150m<sup>3</sup>;
- Alvenaria 400m<sup>2</sup> ;
- Revestimento 2000m<sup>2</sup>

- Manutenção e aberturas 110 unidades
- Conjunto de pontos hidráulicos 70 pontos
- Instalações elétricas em 1000m<sup>2</sup>
- Coberturas em 650m<sup>2</sup>
- Pintura 3000m<sup>2</sup>

## 5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Os orçamentos deverão ser baseados em tabelas do sinapi/sicro conforme legislação e preço atualizado no mês de maio de 2024.

## 6 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

De acordo com os orçamentos levantados in loco o custo estimado para esta obra será de R\$ 1.844.993,20 (Um milhão oitocentos e quarenta e quatro mil novecentos e noventa e três reais e vinte centavos)

## 7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Manutenção e pequenas reformas em diversas unidades escolares do município de Araranguá. Para isto foi montado uma licitação com vários serviços rotineiros em estabelecimentos de ensino como manutenção em rede elétrica e hidrossanitária, assim como o aperfeiçoamento de espaços físicos.

## 8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Não há parcelamento nesta licitação

## 9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados pretendidos são a manutenção e pequenas reforma em diversas unidades escolares do município de Araranguá.

## 10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não há providencia previa do contrato

## 11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou independentes

## 12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Não há impactos ambientais pois se trata de uma complementação a reforma do colégio.

## 13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Com esta licitação a Secretaria de Educação visa suprir as demandas de manutenção e pequenas reforma em diversas unidades escolares do município de Araranguá.

Araranguá 08 de julho de 2024.

Eng, Civil Cristiano Coral  
CREA SC 99479-8