ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

INTRODUÇÃO

Este Estudo Técnico Preliminar tem como objetivo fundamentar a necessidade da aquisição de kit impermeabilizante que será aplicado previamente à instalação dos pisos vinílicos nas escolas da rede municipal de Araranguá.

1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE.

Fundamentação:

O piso vinílico, quando aplicado diretamente sobre contrapisos com presença de umidade, pode sofrer falhas como **descolamentos, bolhas, mofo, proliferação de fungos e deterioração precoce**. Essas ocorrências comprometem a integridade do revestimento, a salubridade dos ambientes e geram custos com manutenção e substituição.

O impermeabilizante atua como **barreira contra a umidade ascendente (pressão negativa)** proveniente do solo, sendo uma **etapa técnica indispensável** para a durabilidade e segurança da instalação dos pisos vinílicos. Portanto, sua aquisição está diretamente vinculada à qualidade da infraestrutura escolar e ao bem-estar dos alunos e servidores.

2 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Fundamentação: A estimativa de quantidades considerou a **área total de instalação de pisos vinílicos** prevista nas unidades escolares do município de Araranguá, conforme estabelecido no Pregão nº 200/2024.

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Fundamentação: Justifica-se que a pesquisa de preço feita diretamente com os fornecedores e sites de compras se deu em razão de que eles também participam de licitações, bem como tem o objetivo de movimentar a economia local.

3 – ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação: Após levantamento de mercado local, estima-seque o valor médio para aquisição destes materiais sejam de R$ 250.00,00.

4 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

Fundamentação: O parcelamento da solução é a regra devendo a licitação ser realizada por item, sempre que o objeto for divisível, desde que se verifique não haver prejuízo para o conjunto da solução ou perda de economia de escala, visando propiciar a ampla participação de licitantes, que embora não disponham de capacidade para execução da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autónomas.
A modalidade para aquisição será por meio de Sistema de Registro de Preços na qual é o melhor entendimento, a que melhor se adéqua as necessidades desta secretaria.

5 – ANALISE DE LICITAÇÃO ANTERIOR

Por se tratar de itens novos a serem adquiridos, seguem algumas especificidades:

- os itens deverão serem entregues em até 30 dias a partir do recebimento da ordem de compra.

6 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Fundamentação:

A aquisição do kit impermeabilizante antiumidade é fundamental para a **qualidade, segurança e durabilidade das intervenções de infraestrutura nas escolas municipais**, especialmente no contexto da instalação de pisos vinílicos. A correta preparação do contrapiso, com uso de material impermeabilizante apropriado, previne falhas estruturais decorrentes da umidade, como o descolamento do revestimento, formação de bolhas, aparecimento de mofo e proliferação de fungos.

A ausência dessa etapa comprometeria não apenas o investimento público feito na instalação do novo piso, mas também **a segurança e o conforto dos alunos, professores e demais usuários** dos ambientes escolares.

Ao garantir uma base seca e tecnicamente adequada, a aplicação do impermeabilizante contribui diretamente para a **preservação da infraestrutura escolar**, promove **ambientes mais seguros e agradáveis** e reduz a necessidade de manutenções corretivas frequentes.

Espera-se, assim, que a utilização do produto contribua para a **melhoria do ambiente educacional como um todo**, assegurando que os investimentos realizados em materiais de acabamento — como o piso vinílico — resultem em soluções duradouras, eficientes e compatíveis com as exigências técnicas e sanitárias de um espaço pedagógico saudável.

Araranguá, 12 de Maio de 2025

gov.br Documento assinado digitalmente
ALESSANDRA COSTA FELISBERTO ALBANO
Data: 02/06/2025 08:35:44-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Alessandra Costa Felisberto Albano
Gerente Executiva Secretaria de Educação