ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Araranguá
Comissão Permanente de Licitação
Pregão Eletrônico - 197/2025

Datas Relevantes

Publicado	Inicio de Propostas	Limite de Impugnação	Final de Propostas	Inicio da Sessão
17/12/2025 08:05	17/12/2025 08:30	02/01/2026 23:59	07/01/2026 08:15	07/01/2026 08:30

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIARIOATUALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CADASTRAIS, COMO DIMENSÕES, CARACTERISTICAS E TIPOLOGIA DOS IMÓVEIS, E AINDA CORRELAÇÃO DAS INFORMAÇÕES COLETADAS COM AS EXISTENTE, BEM COMO PREENCHIMENTO E DIGITAÇÃO DOS BOLETINS DE CADASTRO IMOBILIARIO (BCI), INCLUINDO AINDA TODA A ATUALIZAÇÃO DA CARTOGRAFIA DIGITALIZADA ABRANGENDO A ELABORAÇÃO DOS MAPASGERAIS, MAPAS DOS SETORES E AS PLANTAS QUADRAS DE IMOVEIS URBANOS LOCALIZADAS NOS BAIRROS PENDENTES DE LEVANTAMENTO.	R$ 22,8600	8.000,0000	UN	Adjudicado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
17/12/2025 - 08:00	EDITAL2025197.pdf
17/12/2025 - 08:04	Aviso de Licitação n° 193_2025.doc
17/12/2025 - 08:04	ESTUDO TECNICO PRELIMINAR - CADASTRO.pdf
17/12/2025 - 08:04	TERMO_DE_REERENCIA_- CADASTRO F.pdf

Mensagens Enviadas pelo Pregoeiro

Data	Assunto	Frase
07/01/2026 - 08:47:40		Você recebeu uma nova negociação no item 0001 do processo 197/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/01/2026 - 09:01:04	Envio de Propostas Readequadas 197/2025	Foi solicitado a proposta readequada para o fornecedor RAMOS & GOMES LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 11:05 do dia 07/01/2026.
07/01/2026 - 09:03:32		Você recebeu uma nova proposta readequada no item 0001 do processo 197/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/01/2026 - 09:04:27		Você recebeu uma nova proposta readequada no item 0001 do processo 197/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/01/2026 - 11:38:31	Documentos solicitados para o processo 197/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 197/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
07/01/2026 - 12:10:49		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 197/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 13/01/2026 08:48 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSE: https://c.ipm.com.br/p3a66f9296df3e

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 13/01/2026 às 08:41:34.
Código verificador: 102AD4E

0001	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIARIOATUALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CADASTRAIS, COMO DIMENSÕES, CARACTERISTICAS E TIPOLOGIA DOS IMÓVEIS, E AINDA CORRELAÇÃO DAS INFORMAÇÕES COLETADAS COM AS EXISTENTE, BEM COMO PREENCHIMENTO E DIGITAÇÃO DOS BOLETINS DE CADASTRO IMOBILIARIO (BCI), INCLUINDO AINDA TODA A ATUALIZAÇÃO DA CARTOGRAFIA DIGITALIZADA ABRANGENDO A ELABORAÇÃO DOS MAPASGERAIS, MAPAS DOS SETORES E AS PLANTAS QUADRAS DE IMOVEIS URBANOS LOCALIZADAS NOS BAIRROS PENDENTES DE LEVANTAMENTO.	RAMOS & GOMES LTDA	Proprio	Proprio	22,0000	8.000,0000	176.000,0000

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7° da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art.1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIARIOATUALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CADASTRAIS, COMO DIMENSÕES, CARACTERISTICAS E TIPOLOGIA DOS IMÓVEIS, E AINDA CORRELAÇÃO DAS INFORMAÇÕES COLETADAS COM AS EXISTENTE, BEM COMO PREENCHIMENTO E DIGITAÇÃO DOS BOLETINS DE CADASTRO IMOBILIARIO (BCI), INCLUINDO AINDA TODA A ATUALIZAÇÃO DA CARTOGRAFIA DIGITALIZADA ABRANGENDO A ELABORAÇÃO DOS MAPASGERAIS, MAPAS DOS SETORES E AS PLANTAS QUADRAS DE IMOVEIS URBANOS LOCALIZADAS NOS BAIRROS PENDENTES DE LEVANTAMENTO.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
RAMOS & GOMES LTDA	04.624.897/0001-85	05/01/2026 - 16:49:16	Proprio	Proprio	8.000,0000	R$22,8600	R$ 182.880,0000	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
RAMOS & GOMES LTDA	04.624.897/0001-85	120 dias

Lances Enviados

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 13/01/2026 às 08:41:34.
Código verificador: 102AD4E

0001 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL IMOBILIARIOATUALIZAÇÃO DAS INFORMAÇÕES CADASTRAIS, COMO DIMENSÕES, CARACTERISTICAS E TIPOLOGIA DOS IMÓVEIS, E AINDA CORRELAÇÃO DAS INFORMAÇÕES COLETADAS COM AS EXISTENTE, BEM COMO PREENCHIMENTO E DIGITAÇÃO DOS BOLETINS DE CADASTRO IMOBILIARIO (BCI), INCLUINDO AINDA TODA A ATUALIZAÇÃO DA CARTOGRAFIA DIGITALIZADA ABRANGENDO A ELABORAÇÃO DOS MAPASGERAIS, MAPAS DOS SETORES E AS PLANTAS QUADRAS DE IMOVEIS URBANOS LOCALIZADAS NOS BAIRROS PENDENTES DE LEVANTAMENTO.

Data	Valor	CNPJ	Situação
05/01/2026 - 16:49:16	22,8600 (proposta)	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	Válido
07/01/2026 - 08:47:40	22,0000	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	Atestado ramos e gomes.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	ATESTADO TECNICO (SOMBRIO E ARARANGUA).pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	balanço 2023.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	balanço 2024.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CND ESTDUAL.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CND FEDERAL RAMOS ATUALZADA.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CND FGTS.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CND MUNICIPAL.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CND TST.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CNPJ ATUAL.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	CONTRATO SOCIAL AUTENTICADO.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	DECLARAÇÕES ASSINADAS 197 2025.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	IDENTIFICAÇÃO SUSANA.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	Ramos & Gomes Alvará.pdf
0001	07/01/2026 - 12:10:49	04.624.897/0001-85 - RAMOS & GOMES LTDA	simplificada.pdf

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
08/01/2026 - 07:36	-	-

Chat

Data	Apelido	Frase
17/12/2025 - 08:05:23	Sistema	O respectivo processo não será encaminhado ao PNCP através do Portal de Compras Públicas por decisão e configuração do ente comprador. O envio dos dados é de responsabilidade do órgão e poderá ser realizado através de outros sistemas.
07/01/2026 - 08:30:29	Pregoeiro	Bom dia Senhores
07/01/2026 - 08:30:33	Pregoeiro	A sessão será conduzida pela Pregoeira Sra. Liliane Silva de Souza e equipe
07/01/2026 - 08:30:42	Pregoeiro	Tenhamos uma ótima sessão, fiquem atentos aos lances e prazos estabelecidos durante a sessão.
07/01/2026 - 08:31:06	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
07/01/2026 - 08:31:15	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS
A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 13/01/2026 às 08:41:34.
Código verificador: 102AD4E

07/01/2026 - 08:31:15	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
07/01/2026 - 08:31:15	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R$ 1,0000. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
07/01/2026 - 08:31:44	Pregoeiro	Faço constar que este pregão é para registro de preços, contratação conforme demanda.
07/01/2026 - 08:32:28	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo pregoeiro.
07/01/2026 - 08:32:28	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
07/01/2026 - 08:42:29	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
07/01/2026 - 08:45:33	Sistema	O item 0001 teve como arrematante RAMOS & GOMES LTDA - ME com lance de R$ 22,8600.
07/01/2026 - 08:46:43	Sistema	Foi aberta negociação para o item 0001. O prazo é até às 09:00 do dia 07/01/2026.
07/01/2026 - 08:46:43	Sistema	Motivo: Solicito negociação para o item.
07/01/2026 - 08:47:40	Sistema	O Item 0001 recebeu um lance negociado no valor de R$ 22,0000.
07/01/2026 - 09:00:47	Pregoeiro	Agradecemos ao participante retorno ao pedido de negociação.
07/01/2026 - 09:01:04	Sistema	Foi solicitado a proposta readequada para o fornecedor RAMOS & GOMES LTDA no item 0001. O prazo de envio é até às 11:05 do dia 07/01/2026.
07/01/2026 - 09:03:32	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
07/01/2026 - 09:04:27	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
07/01/2026 - 09:40:07	Pregoeiro	Identifica-se proposta readequada. Empresa RAMOS GOMES LTDA - ME abre mão do prazo restante?
07/01/2026 - 11:26:50	Sistema	O fornecedor RAMOS & GOMES LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
07/01/2026 - 11:26:54	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo pregoeiro para 07/01/2026 às 11:36.
07/01/2026 - 11:38:31	Sistema	Foram solicitados documentos anexos para o item 0001. O prazo de envio é até às 15:00 do dia 07/01/2026.
07/01/2026 - 11:38:31	Sistema	Motivo: Solicito documentos de habilitação.
07/01/2026 - 11:39:46	Pregoeiro	Para atendimento ao prazo de envio de documentos de habilitação, a sessão fica suspensa para fins de julgamento. Retoma-se em 08/01/2026 às 07h10min.
07/01/2026 - 12:10:49	Sistema	O documento anexo solicitado no item 0001 foi enviado ao processo.
08/01/2026 - 07:25:16	Pregoeiro	Bom dia Senhores, estamos em analise de documentos de habilitação.
08/01/2026 - 07:26:43	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado e declarado vencedor o fornecedor RAMOS & GOMES LTDA.
08/01/2026 - 07:26:51	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo pregoeiro para 08/01/2026 às 07:36.
08/01/2026 - 07:44:23	Pregoeiro	Senhores, agradecemos a participação de todos. Sessão encerrada. Objeto será encaminhado para adjudicação.
08/01/2026 - 07:44:25	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
08/01/2026 - 11:50:02	Sistema	O Item 0001 foi adjudicado por VOLNEI RONIEL BIANCHIN DA SILVA.

LILIANE SILVA DE SOUZA:03320649990

Assinado de forma digital por LILIANE SILVA DE SOUZA:03320649990
Dados: 2026.01.13 08:43:21 -03'00'

Liliane Silva de Souza

Pregoeiro

VOLNEI RONIEL BIANCHIN DA SILVA

Autoridade Competente

Assinado eletronicamente por:
ELIZIANE APARECIDA DAUMANN
040.783.969-09
13/01/2026 08:48:27

ELIZIANE APARECIDA DAUMANN

Apoio

Assinado eletronicamente por:
LETICIA MACHADO ZUANAZZI BORGES
037.707.979-06
13/01/2026 08:55:14
Assinatura digital avançada.

Leticia Machado Zuanazzi da Silva

Apoio

Assinado eletronicamente por:
VOLNEI RONIEL BIANCHIN DA SILVA
030.879.979-86
13/01/2026 09:00:52

PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS

A autenticidade do documento pode ser verificada no site https://validaarquivo.portaldecompraspublicas.com.br
Documento gerado eletronicamente no Portal de Compras Públicas em 13/01/2026 às 08:41:34.
Código verificador: 102AD4E