ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Construção de base (fundação), e desenvolvimento dos detalhamentos arquitetônicos, incluindo cobertura metálica e guarda corpo, conforme especificações contidas no Projeto Arquitetônico e no Memorial Descritivo, para a locação da Locomotiva no bairro Barranca em Araranguá-SC, visando oferecer à comunidade um espaço de convivência, lazer e integração social.

2- PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O município de Araranguá ainda não possui Plano Anual de Contratações (PAC), entretanto está prevista no planejamento realizado pela Secretaria de Obras.

3- REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A empresa deverá disponibilizar materiais e equipamentos necessários para a execução dos serviços contratados e realizar a limpeza e destinação final dos entulhos gerados pelos serviços, obedecendo às normas ambientais vigentes.

4- ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	*m²*	*3,00*
LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. (REF. SINAPI: 99059)	*m*	*84,20*
LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO - FORNECIMENTO	*mês*	*4,00*
HIDRÔMETRO DN 1", 10 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	*uni*	*1,00*
REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	*m²*	*191,70*
ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 2A CATEGORIA, EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA.	*m³*	*57,12*

*LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024*	*m³*	*42,84*
CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	*m²*	*142,80*
COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA.	*m²*	*142,80*
EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 25 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	*m²*	*142,80*
ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	*Kg*	*4,70*
ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	*Kg*	*2289,80*
ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	*Kg*	*43,30*
PILAR PARA ESTRUTURA METÁLICA, INCLUSO GALVANIZAÇÃO, SOLDA PARA CHAPA DE AÇO DOBRAVEL (E=4,75MM), TRANSPORTE E LANÇAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA, INCLUSO GALVANIZAÇÃO, SOLDA PARA CHAPA DE AÇO DOBRAVEL (E=4,75MM), CALANDRAGEM, TRANSPORTE E LANÇAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	*Kg*	*4156,09*
ESTRUTURA METALICA PARA COBERTURA, INCLUSO GALVANIZAÇÃO, SOLDA PARA CHAPA DE AÇO DOBRAVEL (E=2,25MM), TRANSPORTE, CALANDRAGEM - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	*Kg*	*1248,05*
SUPORTE METALICO PARA FIXAÇÃO DE PORTICO DE COBERTURA, INCLUSO CHAPA, BARRA E PORCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI: 97120)	*uni*	*14,00*
TELHAMENTO COM CHAPA DE POLICARBONATO, E= 6MM, INCOLOR PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10º, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INLCUSO IÇAMENTO.	*m²*	*191,70*
PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	*m²*	*385,71*
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	*m²*	*27,76*

MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	*m²*	*27,76*
ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	*m²*	*26,26*
CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	*m³*	*1,17*
CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	*m²*	*26,06*
*LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024*	*m³*	*5,21*
COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA.	*m²*	*26,06*
REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 7X23 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	*m²*	*27,76*
ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO).	*uni*	*1,00*
POSTE EM CONCRETO, H=9M, INCLUSO TRANSPORTE, PADRÃO MONOFÁSICO CELESC.	*uni*	*1,00*
BALIZADOR DE PISO ALTO BRILHO 36W REDONDO, PROVA DÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	*uni*	*28,00*
CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	*uni*	*6,00*
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	*uni*	*1,00*
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	*uni*	*1,00*

DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	*uni*	*6,00*
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	*uni*	*1,00*
DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONSTRA SURTO DPS 275V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REFERÊNCIA: ORSE 9041)	*uni*	*1,00*
DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL (DDR), BIPOLAR 63 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (REF. SINAPI: 93673)	*uni*	*1,00*
SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	*uni*	*1,00*
*CONTATOR TRIPOLAR, CORRENTE DE 25 A, TENSAO NOMINAL DE *500* V, CATEGORIA AC-2 E AC-3 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO*	*uni*	*1,00*
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	*m*	*300,00*
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	*m*	*20,00*
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	*m*	*98,60*
PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	*uni*	*122,00*
CERCA DE AÇO GALVANIZADO DE 1,80M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES QUADRADOS 40X40MM ESPAÇADOS A CADA 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR 20X20MM ESPAÇADOS A CADA 15CM, PONTEIRAS, GRADIL FORMADO POR BARRAS DE AÇO QUADRADAS NO SENTIDO HORIZONTAL DE 20X20MM, SOLDADO. AF_04/2019_PS (REF.	*m²*	*99,94*

5- LEVANTAMENTO DE MERCADO

Para o objeto em questão foram feitos os levantamentos com base no SINAPI.

O município de Araranguá não possui equipamentos e mão de obra para realizar tais serviços, por isso é fundamental a licitação para execução dos serviços.

6- ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

Após levantamento de preço elaborado através de base de dados, tem-se o valor dos serviços estimados em R$ 507.090,31 (Quinhentos e sete mil e noventa reais e trinta e um centavos), com prazo de execução em 4 (quatro) meses.

7- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução que melhor atende a necessidade das secretarias, bem como a que traz maiores ganhos do ponto de vista da economicidade, agilidade e do interesse público, é o processo licitatório para contratar empresa responsável pela execução deste serviço.

8- JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

A execução do objeto será do tipo "menor preço", permitindo assim à ampla participação de licitantes e maximização da concorrência, objetivando maior economia as contratações.

O objetivo é contratar uma única empresa, a qual será responsável por toda execução dos serviços e fornecimento dos materiais a ser utilizados. Vale destacar que há no mercado da região várias empresas que oferecem os serviços de modo a manter a competitividade necessária à disputa.

9- DEMOSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Esse espaço serve como ponto de encontro entre vizinhos, oferece um ambiente agradável para a visitação dos moradores. Além disso, contribui para o embelezamento do bairro, melhora o microclima urbano e incentiva o sentimento de pertencimento e cuidado com o espaço público.

10- PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não há providencias prévias ao contrato.

11- CONTRATAÇÕES CORRELATAS/ INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas.

12- IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se identificam impactos ambientais.

13- VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Havendo a previsão e viabilidade financeira, entende-se como viável e razoável a contratação por meio do processo licitatório descrito neste ETP para atender ao interesse público.

14- REQUISITANTE

Secretaria de Obras, Viação e Serviços Urbanos.

15- RESPONSÁVEL PELO ESTUDO

Marcio Murilo Daniel.

Araranguá, 12 de dezembro de 2025.

gov.br
Documento assinado digitalmente
MARCIO MURILO DANIEL
Data: 12/12/2025 16:12:54-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br